



Obra
Reforma e Ampliação Hospital municipal de Rio Real

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Bahia
ORSE - 09/2025 -
Sergipe

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,57%
Mensalista: 71,29%

Cronograma Físico e Financeiro																	
Item	Descrição	Total Por Etapa	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15
1	REFORMA	100,00%	4,10%	4,10%	1,64%	1,64%	4,74%	4,74%	5,43%	13,51%	9,98%	8,97%	9,50%	9,50%	9,76%	9,76%	2,63%
		2.356.180,16	96.594,11	96.594,11	38.681,08	38.681,08	111.696,29	111.696,29	127.916,27	318.286,39	235.086,57	211.286,35	223.886,94	223.886,94	229.920,69	229.920,69	62.046,41
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%	50,00%	50,00%													
		193.188,22	96.594,11	96.594,11													
1.2	SISTEMA DE VEDAÇÃO	100,00%			50,00%	50,00%											
		77.362,16			38.681,08	38.681,08											
1.3	REVESTIMENTO	100,00%									100,00%						
		4.513,60									4.513,60						
1.4	PINTURA	100,00%													40,00%	40,00%	20,00%
		310.232,05													124.092,82	124.092,82	62.046,41
1.5	PISO PRINCIPAL	100,00%					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
		446.785,14					111.696,29	111.696,29	111.696,29	111.696,29							
1.6	COBERTURA	100,00%									20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
		443.186,00									88.637,20	88.637,20	88.637,20	88.637,20			
1.7	ESQUADRIAS	100,00%													50,00%	50,00%	
		211.655,73													105.827,87	105.827,87	
1.8	CFTV	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
		160.811,38									40.202,85	40.202,85	40.202,85	40.202,85			
1.9	GASES MEDICINAIS	100,00%											50,00%	50,00%			
		63.774,42											31.887,21	31.887,21			
1.10	SPDA	100,00%							50,00%	50,00%							
		32.439,96							16.219,98	16.219,98							
1.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%									30,00%	20,00%	10,00%	10,00%			
		192.866,20									57.859,86	38.573,24	19.286,62	19.286,62			
1.12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%									20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
		219.365,30									43.873,06	43.873,06	43.873,06	43.873,06			
2	AMPLIAÇÃO	100,00%	0,46%	0,34%	2,15%	2,80%	2,31%	3,42%	3,42%	2,72%	3,97%	3,97%	3,97%	3,97%	3,48%	3,64%	4,86%
		10.886.331,41	49.607,98	37.205,99	234.330,12	304.882,58	251.003,35	372.413,62	372.413,62	296.083,14	432.254,94	432.254,94	432.254,94	432.254,94	378.375,72	396.378,57	529.193,90
2.1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%	40,00%	30,00%	30,00%												
		124.019,96	49.607,98	37.205,99	37.205,99												
2.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%								
		530.863,29			106.172,66	106.172,66	106.172,66	106.172,66	106.172,66								
2.3	INFRAESTRUTURA	100,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%								
		454.757,36			90.951,47	90.951,47	90.951,47	90.951,47	90.951,47								
2.4	SUPERESTRUTURA	100,00%								10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		1.214.102,70								121.410,27	121.410,27	121.410,27	121.410,27	121.410,27	121.410,27	121.410,27	121.410,27
2.5	SISTEMA DE VEDAÇÃO	100,00%								15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%		
		805.291,00								120.793,65	120.793,65	120.793,65	120.793,65	120.793,65	120.793,65	80.529,10	
2.6	REVESTIMENTO	100,00%															
		361.823,63															
2.7	PINTURA	100,00%															
		524.488,96															
2.8	PISO PRINCIPAL	100,00%									20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
		680.858,98									136.171,80	136.171,80	136.171,80	136.171,80	136.171,80		
2.9	COBERTURA	100,00%															25,00%
		853.377,74															213.344,44
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%															
		1.712.712,09															
2.11	ESQUADRIAS	100,00%															
		327.807,02															
2.12	CABEAMENTO - VOZ E DADOS	100,00%															
		377.061,13															
2.13	CHAMADA DE EMERGENCIA	100,00%															
		34.668,32															
2.14	SPDA	100,00%															
		26.981,20															
2.15	PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO	100,00%															
		304.254,18															
2.16	GASES MEDICINAIS	100,00%															
		678.428,23															
2.17	GLP	100,00%															
		9.019,87															
2.18	CLIMATIZAÇÃO	100,00%														15,00%	15,00%
		1.296.261,31														194.439,20	194.439,20
2.19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%															
		538.792,24															
2.20	PAISAGISMO	100,00%															
		30.762,20															
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	3,33%	3,33%	3,34%	3,33%	3,33%	3,34%	3,33%	3,33%	3,34%	3,33%	3,33%	3,34%	3,33%	3,33%	3,34%
		518.400,00	17.262,72	17.262,72	17.314,56	17.262,72	17.262,72	17.314,56	17.262,72	17.262,72	17.314,56	17.262,72	17.262,72	17.314,56	17.262,72	17.262,72	17.314,56
4	SERVIÇOS FINAIS	100,00%															
		28.288,30															
Porcentagem			1,19%	1,1%	2,11%	2,62%	2,76%	3,64%	3,75%	4,58%	4,97%	4,79%	4,88%	4,88%	4,54%	4,67%	4,41%
Custo			163.464,81	151.062,81	290.325,75	360.826,37	379.962,35	501.424,46	517.592,60	631.632,24	684.656,06	660.804,00	673.404,59	673.456,43	625.559,12	643.561,97	608.554,87
Porcentagem Acumulado			1,19%	2,28%	4,39%	7,0%	9,76%	13,4%	17,15%	21,73%	26,69%	31,49%	36,37%	41,25%	45,79%	50,46%	54,87%
Custo Acumulado			163.464,81	314.527,62	604.853,37	965.679,74	1.345.642,09	1.847.066,55	2.364.659,15	2.996.291,39	3.680.947,45	4.341.751,45	5.015.156,04	5.688.612,47	6.314.171,59	6.957.733,56	7.566.288,43



Obra
Reforma e Ampliação Hospital municipal de Rio Real

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Bahia
ORSE - 09/2025 -
Sergipe

Cronograma Físico e Finan

Item	Descrição	Total Por Etapa	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18	MÊS 19	MÊS 20	MÊS 21	MÊS 22	MÊS 23	MÊS 24	MÊS 25	MÊS 26	MÊS 27	MÊS 28	MÊS 29	MÊS 30
1	REFORMA	100,00% 2.356.180,16															
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 193.188,22															
1.2	SISTEMA DE VEDAÇÃO	100,00% 77.362,16															
1.3	REVESTIMENTO	100,00% 4.513,60															
1.4	PINTURA	100,00% 310.232,06															
1.5	PISO PRINCIPAL	100,00% 446.785,14															
1.6	COBERTURA	100,00% 443.186,00															
1.7	ESQUADRIAS	100,00% 211.655,73															
1.8	CFTV	100,00% 160.811,38															
1.9	GASES MEDICINAIS	100,00% 63.774,42															
1.10	SPDA	100,00% 32.439,96															
1.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 192.866,20															
1.12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 219.365,30															
2	AMPLIAÇÃO	100,00% 10.886.331,41	4,34% 472.596,70	4,34% 472.596,70	4,34% 472.596,70	4,34% 472.168,55	4,48% 487.271,87	4,14% 451.089,51	4,14% 451.089,51	4,14% 450.907,04	3,88% 422.115,47	3,74% 407.032,20	3,04% 330.666,37	2,97% 323.566,65	2,93% 319.257,35	2,31% 251.414,53	1,39% 151.053,92
2.1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 124.019,96															
2.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00% 530.863,29															
2.3	INFRAESTRUTURA	100,00% 454.757,36															
2.4	SUPERESTRUTURA	100,00% 1.214.102,70															
2.5	SISTEMA DE VEDAÇÃO	100,00% 805.291,00															
2.6	REVESTIMENTO	100,00% 361.823,63					40,00% 144.729,45	30,00% 108.547,09	30,00% 108.547,09								
2.7	PINTURA	100,00% 524.485,96								20,00% 104.897,79	20,00% 104.897,79	10,00% 52.448,90	10,00% 52.448,90	10,00% 52.448,90	10,00% 52.448,90	10,00% 52.448,90	10,00% 52.448,90
2.8	PISO PRINCIPAL	100,00% 680.858,98															
2.9	COBERTURA	100,00% 853.377,74	25,00% 213.344,44	25,00% 213.344,44	25,00% 213.344,44												
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 1.712.712,09				20,00% 342.542,42	20,00% 342.542,42	20,00% 342.542,42	20,00% 342.542,42	20,00% 342.542,42							
2.11	ESQUADRIAS	100,00% 327.807,02												20,00% 65.561,40	40,00% 131.122,81	40,00% 131.122,81	
2.12	CABEAMENTO - VOZ E DADOS	100,00% 377.061,13									50,00% 188.530,57	50,00% 188.530,57					
2.13	CHAMADA DE EMERGENCIA	100,00% 34.668,32								10,00% 3.466,83	20,00% 6.933,66	20,00% 6.933,66	50,00% 17.334,16				
2.14	SPDA	100,00% 26.981,20									100,00% 26.981,20						
2.15	PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO	100,00% 304.254,18									20,00% 60.850,84	30,00% 91.276,25	30,00% 91.276,25	20,00% 60.850,84			
2.16	GASES MEDICINAIS	100,00% 678.428,23									5,00% 33.921,41	10,00% 67.842,82	25,00% 169.607,06	20,00% 135.685,65	20,00% 135.685,65	10,00% 67.842,82	10,00% 67.842,82
2.17	GLP	100,00% 9.019,87												100,00% 9.019,87			
2.18	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 1.296.261,31	20,00% 259.252,26	20,00% 259.252,26	20,00% 259.252,26	10,00% 129.626,13											
2.19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 538.792,24															
2.20	PAISAGISMO	100,00% 30.762,20															100,00% 30.762,20
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 518.400,00	3,33% 17.262,72	3,33% 17.262,72	3,34% 17.314,56	3,33% 17.262,72	3,33% 17.262,72	3,34% 17.314,56	3,33% 17.262,72	3,33% 17.262,72	3,34% 17.314,56	3,33% 17.262,72	3,33% 17.262,72	3,34% 17.314,56	3,33% 17.262,72	3,33% 17.262,72	3,34% 17.314,56
4	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 28.288,30															100,00% 28.288,30
Porcentagem			3,55%	3,55%	3,55%	3,55%	3,66%	3,4%	3,4%	3,4%	3,19%	3,08%	2,52%	2,47%	2,44%	1,95%	1,43%
Custo			489.859,41	489.859,41	489.911,25	489.431,26	504.534,59	468.404,06	468.352,22	468.169,76	439.430,02	424.294,92	347.929,08	340.881,21	336.520,07	268.677,24	196.656,77
Porcentagem Acumulado			58,42%	61,98%	65,53%	69,08%	72,74%	76,13%	79,53%	82,93%	86,11%	89,19%	91,71%	94,18%	96,63%	98,57%	100,0%
Custo Acumulado			8.056.147,84	8.546.007,25	9.035.918,50	9.525.349,76	10.029.884,35	10.498.288,41	10.966.640,63	11.434.810,39	11.874.240,41	12.298.535,33	12.646.464,41	12.987.345,62	13.323.865,69	13.592.542,93	13.789.199,87